

L'ITALIA SECONDO L'FBI

Sulle frodi fanno scudo i notai

Italia indenne dal virus atlantico delle frodi immobiliari e dei mutui subprime grazie ad "anticorpi" d'eccezione. I 4500 notai della Penisola. Parola di Fbi. O meglio di Scott Broshears, agente speciale del *Federal Bureau of Investigation* e coordinatore della sezione frodi ipo-

tecarie, collegato in videoconferenza da Washington, con il convegno del notariato francoitaliano in corso a Genova. Con il sistema dei pubblici registri e delle verifiche sugli atti ipotecari, ha spiegato Broshears, il notariato latino è una garanzia (rispetto all'impianto anglosassone) contro le frodi immobiliari ed ipotecarie. Perché nel sistema statunitense deregolamentato delle ipoteche, anche grazie a Internet, ha concluso Broshears, è facile falsificare atti e documenti, come gli estratti conto bancari, che comprovano la proprietà di un immobile.